

CLĂDIRI REZIDENȚIALE cu
SENIO SOCIAL

STEMA UNITĂȚII ADMINISTRATIV-
TERITORIALE

ROMÂNIA
Judetul BRASOV
UNITATEA/SUBDIVIZIUNEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ

Anexă
Model 2016
ITL - 001

Codul de înregistrare fiscală:
Adresa de poștă electronică a organului fiscal:

Numărul de rol nominal unic: Registrul agricol: Tipul: Volumul: Poziția:

DECLARAȚIE FISCALĂ: PENTRU STABILIREA IMPOZITULUI/TAXEI PE CLĂDIRILE REZIDENȚIALE NEREZIDENȚIALE CU DESTINAȚIE MIXTĂ AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

I. DATE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI (în cazul a mai mult de trei coproprietari se completează o nouă declarație)

1. Numele		POPESCU		Codul de identificare fiscală		<input checked="" type="checkbox"/> Codul numeric personal		Număr de înregistrare fiscală		1170539080028	
Prenumele		IOAN-ADRIAN									
Numărul tel./fax		0735007449		Adresa de poștă electronică		Strada		Nr.		Cod poștal	
Bloc	3	Scara	A	Etaj	1	Apartament	3	Localitatea	BRASOV	Județul/Sectorul	BRASOV
Adresa de corespondență		Strada		Nr.		Codul poștal		Blocul		Scara	
										Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică	
										DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>	

II. DATE DE IDENTIFICARE A IMPUTERNICITULUI (Imputernicirea nu este transmisibilă și încetează la data revocării de către contribuabil sau la data decesului acestuia.)

Numele				Codul numeric personal			
Prenumele							
Numărul tel./fax				Adresa de poștă electronică		Strada	
Număr		Cod poștal		Blocul		Scara	
				Etaj		Apartament	
				Localitate		Județul/Sectorul	
						Tara	

III. Adresa de rezidență a contribuabilului
în alt stat decât România

IV. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORATĂ PE CLĂDIRI REZIDENȚIALE		Nr. act dobândire:		2380		Data dobândirii:		11.11.2014		Valoare achiziție (lei)		267.000	
--	--	--------------------	--	------	--	------------------	--	------------	--	-------------------------	--	---------	--

Beneficiez de scutire/reducere de la plata impozitului pe clădire		DA <input type="checkbox"/>		NU <input checked="" type="checkbox"/>		Cota:				în calitate de:			
Strada		LEBEDRI		Nr.		15		Bloc		15		Scara	
												Etaj	
												Ap.	
												80	
												An construire	
												2014	
												bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente	
												DA <input checked="" type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>	

Specificații	Clădiri				Construcții anexe				Construcții la subsol, demisol, mansardă			
	A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/ sau chimic		B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuc sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/ sau chimic		C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/ sau chimic		D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuc sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/ sau chimic		E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/ sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D		F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/ sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	
Condițiile de dotare cu instalații de apă canalizare, electrice	instalații de apă canalizare electrice	Da <input checked="" type="checkbox"/>	Nu <input type="checkbox"/>	instalații de apă canalizare electrice	Da <input type="checkbox"/>	Nu <input type="checkbox"/>	instalații de apă canalizare electrice	Da <input type="checkbox"/>	Nu <input checked="" type="checkbox"/>	instalații de apă canalizare electrice	Da <input type="checkbox"/>	Nu <input type="checkbox"/>
	incalzire (condiții cumulative)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	incalzire (condiții cumulative)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	incalzire (condiții cumulative)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	incalzire (condiții cumulative)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Suprafața utilă (m ²)	59,20								2			
Suprafața construită deslășurată (m ²)	75,88								2,8			

Tabelul de mai sus se completează inclusiv pentru clădirile cu destinație agricolă

V. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORATĂ PE CLĂDIRI NEREZIDENȚIALE aflate în proprietatea persoanelor fizice

Strada	Nr	Bloc	Scara	Etaj	Ap	An construire	bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente	DA <input type="checkbox"/>	NU <input type="checkbox"/>	
Suprafața clădirii:		utilă m ²		construită desfășurată m ²						
a) raport de evaluare înlocuit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință			b) clădiri nou construite, în ultimii 5 ani anteriori anului de referință			c) clădiri dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință				
Valoarea clădirii (lei)		Valoarea finală a lucrărilor de construcții (lei)			Valoarea din actul de proprietate (lei)					
Dată întocmire raport		Dată întocmire proces verbal de recepție			Dată încheiere act de dobândire					

Notă: În cazul în care contribuabilul persoană fizică nu deține informațiile necesare completării punctului V completează informațiile de la punctul IV și consemnează în cele ce urmează olograf faptul că utilizează clădirea în scop nerezidențial:

[Signature]

VI. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFEȚELE POT FI DELIMITATE atunci se completează în mod corespunzător pct. IV, respectiv V de mai sus.

VII. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFEȚELE NU POT FI DELIMITATE atunci contribuabilul bifează situația în care se află:

a) La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic, dar nu se desfășoară nici o activitate economică.
 În acest caz, contribuabilul completează punctul IV și consemnează olograf pe proprie răspundere acest fapt pe rândul următor:

[Signature] **DECLAR PE PROPRIA RĂSPUNDERE CĂ NU DESFĂȘOR ACTIVITĂȚI ECONOMICE LA ADRESA MENȚIONATĂ**

b) La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic care desfășoară activitate economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt în sarcina operatorului economic. În acest caz, contribuabilul completează punctul V.

Anexez la prezenta declarație copii ale documentelor, certificate de conformitate cu originalul, conform art. 64 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

- | | | |
|--------|--------|--------|
| 1..... | 4..... | 7..... |
| 2..... | 5..... | 8..... |
| 3..... | 6..... | 9..... |

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

- datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;
- în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

Posed actul de identitate	TIPUL	CI	seria	BV	numărul	588589	eliberat de	SACLEP BRASOV	La data de	12.10.2010
Semnătura contribuabilului		<i>[Signature]</i>		Semnătura împuternicitului						
Data semnării	20.01.2016		În acest tip de chenar completează contribuabilul sau împuternicitul acestuia.							

În cazul în care contribuabilul nu poate citi sau scrie, declarația fiscală se completează de o persoană agreeată de către acesta, care îi va citi integral conținutul declarației fiscale și va semna pentru conformitate.

Data și semnătura	Date de identificare ale acestei persoane:									
	Posed actul de identitate	TIPUL	seria	numărul	eliberat de					

Prenumele și numele		În acest tip de chenar completează organul fiscal local.									
		Zona în cadrul localității			Rangul localității						
Semnătura		Data semnării									

SIEMA UNITĂȚII ADMINISTRATIV-
TERITORIALE

ROMÂNIA
Județul BRASOV
UNITATEA/SUBDIVIZIUNEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ

Anexă
Model 2016
ITL - 001

Codul de înregistrare fiscală:
Adresa de poștă electronică a organului fiscal:

Numărul de rol nominal unic Registrul agricol Tipul: Volumul: Poziția:

DECLARAȚIE FISCALĂ: PENTRU STABILIREA IMPOZITULUI/TAXEI PE CLĂDIRILE REZIDENȚIALE NEREZIDENȚIALE CU DESTINAȚIE MIXTĂ AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

I. DATE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI (în cazul a mai mult de trei coproprietari se completează o nouă declarație)											
1. Numele		POPESCU		Codul de identificare fiscală		<input checked="" type="checkbox"/> Codul numeric personal		Număr de înregistrare fiscală		1270535080028	
Prenumele		IOAN-ADRIAN									
Numărul tel./fax		0733007444		Adresa de poștă electronică		Strada		Nr.		Cod poștal	
Bloc	3	Scara	A	Etaj	1	Apartament	3	Localitatea	BRASOV	Județul/Sectorul	BRASOV
Adresa de corespondență		Strada Pelicanului		Nr. 17		Codul poștal		Blocul 17		Scara	
								Etaj		Ap. 22	
								Localitate		Brasov	
Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică											
DA <input checked="" type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>											
2. Numele		POPESCU		Codul de identificare fiscală		<input checked="" type="checkbox"/> Codul numeric personal		Număr de înregistrare fiscală		2890203080011	
Prenumele		MARIA									
Numărul tel./fax		0268333444		Adresa de poștă electronică		Strada		Nr.		Cod poștal	
Bloc	3	Scara	A	Etaj	1	Apartament	3	Localitatea	BRASOV	Județul/Sectorul	BRASOV
Adresa de corespondență		Strada Pelicanului		Nr. 17		Codul poștal		Blocul 17		Scara	
								Etaj		Ap. 22	
								Localitate		Brasov	
Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică											
DA <input checked="" type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>											
3. Numele				Codul de identificare fiscală		<input type="checkbox"/> Codul numeric personal		Număr de înregistrare fiscală			
Prenumele											
Numărul tel./fax				Adresa de poștă electronică		Strada		Nr.		Cod poștal	
Bloc		Scara		Etaj		Apartament		Localitatea		Județul/Sectorul	
Adresa de corespondență		Strada		Nr.		Codul poștal		Blocul		Scara	
								Etaj		Ap.	
								Localitate			
Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică											
DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>											
II. DATE DE IDENTIFICARE A IMPUTERNICITULUI (Imputernicirea nu este transmisibilă și încetează la data revocării de către contribuabil sau la data decesului acestuia.)											
Numele				Codul numeric personal							
Prenumele											
Numărul tel./fax				Adresa de poștă electronică		Strada		Nr.		Cod poștal	
Număr		Cod poștal		Blocul		Scara		Etaj		Apartament	
III. Adresa de rezidență a contribuabilului în alt stat decât România											
IV. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORATĂ PE CLĂDIRI REZIDENȚIALE											
Beneficiez de scutire/reducere de la plata impozitului pe clădire		DA <input type="checkbox"/>		NU <input checked="" type="checkbox"/>		Nr. act dobândire:		3822		Data dobândirii:	
										12.12.2015	
										Valoarea achiziției (lei)	
										467.000	
Strada		Pelicanului		Nr.		17		Bloc		17	
								Scara		Etaj	
										Ap. 22	
										An construire	
										2014	
										In calitate de:	
										bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente	
										DA <input checked="" type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>	
Specificații											
Clădiri											
Construcții anexe											
Construcții la subsol, demisol, mansardă											
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/ sau chimic		B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/ sau chimic		C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/ sau chimic		D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/ sau chimic		E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/ sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D		F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/ sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	
Condițiile de dotare cu instalații de apă canalizare, electrice		instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)		Da <input checked="" type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>		instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)		Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>		instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)	
										instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)	
										Da <input type="checkbox"/> Nu <input checked="" type="checkbox"/>	
Suprafața utilă (m ²)		34,20								2	
Suprafața construită desfășurată (m ²)		47,88								2,8	

Tabelul de mai sus se completează inclusiv pentru clădirile cu destinație agricolă

V. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORATĂ PE CLĂDIRI NEREZIDENȚIALE aflate în proprietatea persoanelor fizice

Strada	Pelicanului	Nr	17	Bloc	17	Scara		Etaj		Ap	22	An construire	2014	bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente	DA <input checked="" type="checkbox"/>	NU <input type="checkbox"/>
Suprafața clădirii:	utilă 20 m ²		construită desfășurată 28 m ²													
a) raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință	b) clădiri nou construite, în ultimii 5 ani anteriori anului de referință					c) clădiri dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință										
Valoarea clădirii (lei)	38.000					Valoarea finală a lucrărilor de construcții (lei)			Valoarea din actul de proprietate (lei)							
Data întocmirii raport	12.01.2016					Data întocmirii proces verbal de recepție			Data încheierii act de dobândire							

Notă: În cazul în care contribuabilul persoană fizică nu deține informațiile necesare completării punctului V completează informațiile de la punctul IV și consemnează în cele ce urmează olograf faptul că utilizează clădirea în scop nerezidențial:



VI. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFETELE POT FI DELIMITATE atunci se completează în mod corespunzător pct. IV, respectiv V de mai sus.

VII. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFETELE NU POT FI DELIMITATE atunci contribuabilul bifează situația în care se află:

a) La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic, dar nu se desfășoară nici o activitate economică.
În acest caz, contribuabilul completează punctul IV și consemnează olograf pe proprie răspundere acest fapt pe rândul următor:

b) La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic care desfășoară activitate economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt în sarcina operatorului economic. În acest caz, contribuabilul completează punctul V.

Anexez la prezenta declarație copii ale documentelor, certificate de conformitate cu originalul, conform art. 64 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

- | | | |
|-------------------------------|---------|---------|
| 1. S.I. Proprietari | 4. | 7. |
| 2. Contract vânzare-cumparare | 5. | 8. |
| 3. Raport de evaluare | 6. | 9. |

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

- datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;
- în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

Posed actul de identitate	TIPUL	CI	seria	BY	numărul	529584	eliberat de	SPCLEP BRASOV	La data de	12.10.2010
Semnătura contribuabilului						Semnătura împuternicitului				
Data semnării	20.01.2016									

În acest tip de chenar completează contribuabilul sau împuternicitul acestuia.
În cazul în care contribuabilul nu poate citi sau scrie, declarația fiscală se completează de o persoană agreată de către acesta, care îi va citi integral conținutul declarației fiscale și va semna pentru conformitate.

Data și semnătura	Date de identificare ale acestei persoane:									
	Posed actul de identitate	TIPUL		seria		numărul		eliberat de		

		În acest tip de chenar completează organul fiscal local.			
Prenumele și numele	Zona în cadrul localității		Rangul localității		
semnătura	Data semnării				

STEMA UNITĂȚII ADMINISTRATIV-TERITORIALE

ROMÂNIA
Judetul BRASOV
UNITATEA/SUBDIVIZIUNEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ

Anexă
Model 2016
ITL - 001

Codul de înregistrare fiscală:
Adresa de poștă electronică a organului fiscal:

Numărul de rol nominal unic Registrul agricol Tipul: Volumul: Poziția:

DECLARAȚIE FISCALĂ: PENTRU STABILIREA IMPOZITULUI/TAXEI PE CLĂDIRILE REZIDENȚIALE NEREZIDENȚIALE CU DESTINAȚIE MIXTĂ AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

I. DATE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI (în cazul a mai mult de trei coproprietari se completează o nouă declarație)

1. Numele POPESCU Codul de identificare fiscală Codul numeric personal Număr de înregistrare fiscală 177 053 908 0023
Prenumele IOAN-ADRIAN
Numărul tel./fax 0753007444 Adresa de poștă electronică Strada VOLTURULUI Nr. 3 Cod poștal 506022
Bloc 3 Scara A Etaj 1 Apartament 3 Localitatea BRASOV Judetul/Sectorul BRASOV Tara RO Cota proprietate 20%

Adresa de corespondență Strada Pelicanului Nr. 14 Codul poștal Blocul 4 Scara Etaj Ap. 22 Localitate BRASOV
Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică
DA NU

2. Numele POPESCU Codul de identificare fiscală Codul numeric personal Număr de înregistrare fiscală 2890203080014
Prenumele MARIA
Numărul tel./fax 0753007444 Adresa de poștă electronică Strada VOLTURULUI Nr. 3 Cod poștal 506022
Bloc 3 Scara A Etaj 1 Apartament 3 Localitatea BRASOV Judetul/Sectorul BRASOV Tara RO Cota proprietate 50%

Adresa de corespondență Strada Pelicanului Nr. 14 Codul poștal Blocul 14 Scara Etaj Ap. 22 Localitate BRASOV
Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică
DA NU

3. Numele Codul de identificare fiscală Codul numeric personal Număr de înregistrare fiscală
Prenumele
Numărul tel./fax Adresa de poștă electronică Strada Nr. Cod poștal
Bloc Scara Etaj Apartament Localitatea Judetul/Sectorul Tara Cota proprietate

Adresa de corespondență Strada Nr. Codul poștal Blocul Scara Etaj Ap. Localitate
Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică
DA NU

II. DATE DE IDENTIFICARE A IMPUTERNICITULUI (Imputernicirea nu este transmisibilă și încetează la data revocării de către contribuabil sau la data decesului acestuia.)

Numele Codul numeric personal
Prenumele
Numărul tel./fax Adresa de poștă electronică Strada
Număr Cod poștal Blocul Scara Etaj Apartament Localitate Judetul/Sectorul Tara

III. Adresa de rezidență a contribuabilului în alt stat decât România

IV. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORATĂ PE CLĂDIRI REZIDENȚIALE

Beneficiez de scutire/reducere de la plata impozitului pe clădire DA NU Cota: Data dobândirii: Valoare achiziție (lei)
Strada Nr. Bloc Scara Etaj Apartament An construire In calitate de: bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente DA NU

Specificații	Clădiri				Construcții anexe				Construcții la subsol, demisol, mansardă			
	A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/ sau chimic		B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic		C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic		D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic		E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D		F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	
Condițiile de dotare cu instalații de apă canalizare, electrice	instalații de apă canalizare electrice	Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>	instalații de apă canalizare electrice	Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>	instalații de apă canalizare electrice	Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>	instalații de apă canalizare electrice	Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>	instalații de apă canalizare electrice	Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>	instalații de apă canalizare electrice	Da <input type="checkbox"/> Nu <input type="checkbox"/>
Suprafața utilă (m ²)												
Suprafața construită desfășurată (m ²)												

Tabloul de mai sus se completează inclusiv pentru clădirile cu destinație agricolă

V. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORATĂ PE CLĂDIRI NEREZIDENȚIALE aflate în proprietatea persoanelor fizice

Strada	Pelicanului	Nr	17	Bloc	17	Scara		Etaaj		Ap	22	An construire	2014	bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente	DA <input checked="" type="checkbox"/>	NU <input type="checkbox"/>
Suprafața clădirii:	utilă ..55,20.. m ²										construită desfășurată ..35,88.. m ²					
a) raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință			b) clădiri nou construite, în ultimii 5 ani anteriori anului de referință				c) clădiri dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință									
Valoarea clădirii (lei)			Valoarea finală a lucrărilor de construcții (lei)				Valoarea din actul de proprietate (lei)				267.000					
Data întocmirii raport			Data întocmirii proces verbal de recepție				Data încheierii act de dobândire				12.12.2015					

Notă: În cazul în care contribuabilul persoană fizică nu deține informațiile necesare completării punctului V completează informațiile de la punctul IV și consemnează în cele ce urmează olograf faptul că utilizează clădirea în scop nerezidențial:

[Signature]

VI. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFEȚELE POT FI DELIMITATE atunci se completează în mod corespunzător pct. IV, respectiv V de mai sus.

VII. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFEȚELE NU POT FI DELIMITATE atunci contribuabilul bifează situația în care se află:

a) La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic, dar nu se desfășoară nici o activitate economică.
 În acest caz, contribuabilul completează punctul IV și consemnează olograf pe proprie răspundere acest fapt pe rândul următor:

b) La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic care desfășoară activitate economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt în sarcina operatorului economic. În acest caz, contribuabilul completează punctul V.

Anexez la prezenta declarație copii ale documentelor, certificate de conformitate cu originalul, conform art. 64 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

1. *Ci. Proprietari*..... 4..... 7.....
2. *Contract vânzare-cumpărare*..... 5..... 8.....
3. *Popina - certificat energetic*..... 6..... 9.....

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

1. datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;
2. în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

Posed actul de identitate TIPUL *CI* seria *BV* numărul *539589* eliberat de *SPCLEP BRASOV* La data de *12.10.2010*

Șemnătura contribuabilului *[Signature]* Șemnătura împuternicitului

Data semnării *20.01.2016* În acest tip de chenar completează contribuabilul sau împuternicitul acestuia.

În cazul în care contribuabilul nu poate citi sau scrie, declarația fiscală se completează de o persoană agreată de către acesta, care îi va citi integral conținutul declarației fiscale și va semna pentru conformitate.

Data și semnătura Date de identificare ale acestei persoane:

Posed actul de identitate TIPUL seria numărul eliberat de

În acest tip de chenar completează organul fiscal local.

Prenumele și numele Zona în cadrul localității Rangul localității

Șemnătura Data semnării

V. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORATĂ PE CLĂDIRI NEREZIDENȚIALE aflate în proprietatea persoanelor fizice

Strada	Nr	Bloc	Scara	Etaaj	Ap	An construire	bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente	DA <input type="checkbox"/>	NU <input type="checkbox"/>	
Suprafața clădirii:						construită desfășurată m ²				
a) raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință			b) clădiri nou construite, în ultimii 5 ani anteriori anului de referință			c) clădiri dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință				
Valoarea clădirii (lei)			Valoarea finală a lucrărilor de construcții (lei)			Valoarea din actul de proprietate (lei)				
Dată întocmire raport			Dată întocmire proces verbal de recepție			Dată încheiere act de dobândire				

Notă: În cazul în care contribuabilul persoană fizică nu deține informațiile necesare completării punctului V completează informațiile de la punctul IV și consemnează în cele ce urmează olograf faptul că utilizează clădirea în scop nerezidențial:

[Signature]

VI. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFETELE POT FI DELIMITATE atunci se completează în mod corespunzător pct. IV, respectiv V de mai sus.

VII. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFETELE NU POT FI DELIMITATE atunci contribuabilul bifează situația în care se află:

a) La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic, dar nu se desfășoară nici o activitate economică.
În acest caz, contribuabilul completează punctul IV și consemnează olograf pe proprie răspundere acest fapt pe rândul următor:

b) La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic care desfășoară activitate economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt în sarcina operatorului economic. În acest caz, contribuabilul completează punctul V.

Anexez la prezenta declarație copii ale documentelor, certificate de conformitate cu originalul, conform art. 64 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

- | | | |
|------------------------------------|---------------------------|---------|
| 1. C.I. Proprietari | 4. Imputernicire original | 7. |
| 2. Contract vânzare-cumpărare | 5. C.I. Imputernicit | 8. |
| 3. Pagina 1 - Certificat energetic | 6. | 9. |

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

- datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;
- în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

Posed actul de identitate	TIPUL	Ci.	seria	BV.	numărul	222111	eliberat de	SPCLEP BRASOV	La data de	12-12-2009
Semnătura contribuabilului				Semnătura împuternicitului						

Data semnării: 20.01.2016 În acest tip de chenar completează contribuabilul sau împuternicitul acestuia.

În cazul în care contribuabilul nu poate citi sau scrie, declarația fiscală se completează de o persoană agreeată de către acesta, care îi va citi integral conținutul declarației fiscale și va semna pentru conformitate.

Data și semnătura	Date de identificare ale acestei persoane:				
	Posed actul de identitate	TIPUL	seria	numărul	eliberat de

Prenumele și numele	În acest tip de chenar completează organul fiscal local.			
	Zona în cadrul localității		Rangul localității	
semnătura	Data semnării			