

OPIS
**autorizația de construire în regim de urgență pentru construcțiile care prezintă
pericol public**

Notă 1: Odată cu depunerea cererii pentru emitere AC în regim de urgență, în mod obligatoriu se va solicita Certificat de Urbanism pentru lucrările propriu zise

		DA	NU
1.	Cerere tip, în original (semnată și completată de către proprietarul/ii tabular/i)		
2.	Anexă cerere (semnată de arhitect)		
3.	Opis		
4.	Copie act identitate împuternicit+împuternicire		
5.	Extras C.F., original și copie (nu mai vechi de 30 de zile)		
7.	Acord Direcția Județeană pentru Cultură-dacă este cazul		
8.	Aviz/punct de vedere – Agenția Națională de Protecție a Mediului - Brasov		
9.	Deviz aferent lucrărilor realizate în regim de urgență		
10.	Expertiză tehnică de unde să rezulte că imobilul se încadrează în clasa de R.S.I.		
11.	Plan de încadrare în zonă		
12.	Plan de situație întocmit de arhitect conf. anexa 2 aferentă Legii nr. 169/2026		

Notă 2: În cazul în care documentația prezentată nu respectă opis-ul și cererea este incompletă/completată în mod eronat, aceasta se va restitui solicitantului pentru completare.

Nota 3: După emiterea autorizației de construire în regim de urgență se va solicita o nouă autorizație de construire respectând Legea 169/2026 în baza certificatului de urbanism obținut.