

OPIS – autorizația de desființare (documentația în 2 exemplare)

		DA	NU
1.	Cerere tip, în original (semnată și completată de către proprietarul/ii tabular/i)		
2.	Anexă cerere (semnată de arhitect)		
3.	Dovadă taxă AD		
4.	Opis		
5.	Copie act identitate împuternicit+împuternicire (dacă este cazul)		
6.	Certificat de urbanism		
7.	Extras C.F., original și copie (nu mai vechi de 30 de zile)		
8.	Extras de plan cadastral., original în ex. primărie (nu mai vechi de 30 de zile)		
9.	Dovada O.A.R. (Ordinul Arhitecților din România)		
10.	Certificat de nomenclatură stradală (pentru adrese în C.U. cu străzi f.n.)		
11.	Ridicare topografică		
12.	Acorduri notariale		
13.	Avize ale deținătorilor de utilități urbane/acord unic:		
	- apă-canal		
	- electricitate		
	- gaze naturale		
	- rețele telefonie		
14.	Avize:		
	- D.J.C. (Direcția Județeană pentru Cultură) Brașov		
	- A.P.M. (Agenția de Protecție a Mediului) Brașov		
15.	Contract salubritate		
16.	Adeverință Direcția Fiscală cu valoarea de impozitare sau evaluare întocmită de evaluator atestat ANEVAR		
17.	Expertiză tehnică		
Piese scrise:			
18.	Listă semnături		
19.	Borderou proiect arhitectură		
20.	Memoriu de arhitectură		
21.	Memoriu de debranșare de la utilități		
22.	Memoriu tehnic de organizare lucrări		
23.	Expertiză tehnică – conf. Anexa 5 la Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor		
Piese desenate:			
Piese desenate de arhitectură:			
24.	Plan de încadrare în zonă		
25.	Plan de situație – întocmit conform Anexei 5 la Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor -situație existentă		
26.	Plan de situație – întocmit conform Anexei 5 la Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor -rezultat în urma lucrărilor de desființare		
27.	Plan organizare șantier		
28.	Releveul construcțiilor ce urmează a fi desființate conf. Anexa 5 la Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor		
29.	Secțiune transversală		
30.	Secțiune longitudinală		
31.	Fațadele imobilului ce urmează a se desființa		
32.	Fotografii color format 9/12 ale tuturor fațadelor		
33.	Plan construcții subterane		